



APPARTEMENT, STUDIO ET CHAMBRES D'HÔTES BARBARY - ROYAN

APPARTEMENT, STUDIO ET CHAMBRES D'HÔTES BARBARY - ROYAN

Bienvenue dans nos 3 chambres d'Hôtes et nos
Locations de vacances pour 2, 3 et 5 personnes à Royan

<https://location-barbary-royan.fr>



Catherine Barbary

☎ 06 60 50 03 27

☎ 06 60 50 03 27

A Studio Barbary - Royan : 132 boulevard
Frédéric Garnier 17200 Royan

B Appartement Barbary - Royan : 132
boulevard Frédéric Garnier 17200 Royan

C Chambres d'Hôtes Barbary - Royan :





Studio Barbary - Royan



Appartement



3

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



35

m²

Découvrir les vidéos Royan Atlantique

Face à la plage de la Grande Conche de Royan, découvrez ce studio mezzanine de 35 m² avec balcon (3 m²) et petite terrasse pour 3 personnes, au 1^{er} étage d'une villa offrant une belle vue sur la mer.

Le salon-séjour est équipé d'un convertible et d'un coin cuisine. Pour plus d'intimité, 1 lit 140 se situe en mezzanine qui ouvre sur un balcon offrant une vue dont vous ne vous lasserez pas. Idéalement situé à proximité immédiate du marché du parc et de ses commerces, à quelques centaines de mètres du centre-ville et du front de mer, ce studio est une valeur sûre pour des vacances reposantes. L'équipement bébé est à disposition des parents qui souhaitent voyager léger. Pour plus de détente, la propriétaire des lieux vous propose une option ménage fin de séjour (payant) et des tarifs spéciaux pour les séjours de longue durée pour ceux qui souhaitent profiter d'une longue pause (hors mois de juillet et août).



Vous avez choisi la Destination Royan Atlantique et peut être mon logement pour passer vos vacances. Je vous en remercie et je serai ravie de vous accueillir...

Je mets tout en œuvre pour vous accueillir dans les meilleures conditions sanitaires et sécuritaires en nettoyant et en désinfectant les surfaces fréquemment touchées (interrupteurs, poignées de porte, poignées de meubles etc.) avant votre arrivée*.

J'espère que mon logement correspondra à vos attentes.

Je vous souhaite un très agréable séjour. Profitez, reposez-vous et n'hésitez pas à me contacter si vous avez une question !...

La Destination ROYAN ATLANTIQUE s'étend sur près de 100 kms de littoral.

vous allez découvrir un environnement naturel d'exception... Au gré de vos envies,

TRÈS BONNES VACANCES

Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	un lit est dans la mezzanine, l'autre est dans la pièce à vivre	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
	Les toilettes sont dans la salle d'eau. C'est un broyeur	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette	
	Four	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Salon
	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Mitoyen propriétaire

Entrée indépendante



Activités

Location de vélo au centre ville, activités nautiques proposées au port



Réseaux

Accès Internet
Fibre, toutes les informations sont dans le studio



Stationnement

Parking à proximité
stationnement gratuit dans le boulevard devant la maison



Services

Sur demande pour la fin du séjour. Forfait 50 euros



Extérieurs

il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage. Parc à proximité

A savoir : conditions de la location

Arrivée arrivée à partir de 16h jusqu'à 20h.
Me prévenir de votre heure d'arrivée et de tout changement .

Départ départ avant 10h

*Langue(s)
parlée(s)* Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Paiement à la remise des clés.
Remboursement si annulation un mois avant la location.
Ensuite, remboursement si le logement a été reloué.
C'est noté sur le contrat
Toute période commencée est due dans sa totalité.

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces
Virement bancaire
RIB envoyé sur demande

Ménage

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

lit et chaise haute pour bb sur demande.

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 10/01/24)

Studio Barbary - Royan

hors vacances scolaires. 2 nuits minimum Pour 3 personnes. semaine uniquement pendant les vacances scolaires, arrivée le samedi

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 23/09/2023 au 29/12/2023				500€
du 21/05/2024 au 28/05/2024				550€
du 28/05/2024 au 30/06/2024				550€
du 01/07/2024 au 28/08/2024				600€
du 28/08/2024 au 16/09/2024				600€



Appartement Barbary - Royan



Appartement



5

personnes
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



55

m²



Découvrir les vidéos Royan Atlantique

Face à la plage de la Grande Conche de Royan, découvrez cet appartement de 55 m² avec terrasse (42 m²), au rez-de-jardin d'une villa avec une belle vue sur la mer.

Confortablement équipé, il dispose d'une chambre parentale composée d'un lit double et d'une deuxième chambre composée de lits superposés et d'un lit simple, le tout permettant d'accueillir jusqu'à 5 personnes. Idéalement situé à proximité immédiate du marché du parc et de ses commerces, à quelques centaines de mètres du centre-ville et du front de mer, cet appartement est une valeur sûre pour des vacances reposantes. De retour du marché du Parc situé à 500 mètres, vous dégusterez les produits locaux sur l'agréable terrasse en profitant de la vue. L'équipement bébé est à disposition des parents qui souhaitent voyager léger (sur demande). Pour plus de détente, la propriétaire des lieux vous propose une option ménage fin de séjour (payant) et des tarifs spéciaux pour les séjours de longue durée pour ceux qui souhaitent profiter d'une longue pause (hors mois de juillet et août).





je serai ravie de vous accueillir...

Je mets tout en oeuvre pour vous accueillir dans les meilleures conditions sanitaires et sécuritaires en nettoyant et en désinfectant les surfaces fréquemment touchées (interrupteurs, poignées de porte, poignées de meubles etc.) avant votre arrivée".

J'espère que mon logement correspondra à vos attentes.

Je vous souhaite un très agréable séjour. Profitez, reposez-vous et n'hésitez pas à me contacter si vous avez une question !...

La Destination ROYAN ATLANTIQUE s'étend sur près de 100 kms de littoral.

vous allez découvrir un environnement naturel d'exception... Au gré de vos envies,



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1 lits superposés dans la chambre "des enfants"
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 1 Wc dans la salle de bain, broyeur
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Lave vaisselle Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Salon de jardin Jardin
<i>Divers</i>	

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Mitoyen propriétaire

Entrée indépendante



Activités

Prêt de vélos au centre ville, activités nautiques au port



Réseaux

Accès Internet
fibre, toutes les informations se trouvent dans l'appartement



Stationnement

stationnement gratuit dans la rue devant la maison



Services

Nettoyage / ménage
forfait ménage proposé dans le contrat



Extérieurs

il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage. Parc à proximité

A savoir : conditions de la location

Arrivée Arrivée de 16h à 20.
Me prévenir de votre heure d'arrivée et de tout changement éventuel

Départ départ avant 10h

*Langue(s)
parlée(s)* Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Paiement à la remise des clés.
Remboursement si annulation un mois avant la location.
Ensuite, remboursement si le logement a été reloué.
C'est noté sur le contrat
Toute période commencée est due dans sa totalité.

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces
Virement bancaire
RIB envoyé sur demande

Ménage Sur demande, pour la fin de séjour. Forfait de 60 euros

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
lit et chaise haute pour jeune enfant

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 10/01/24)




Appartement Barbary - Royan

tarif hors vacances scolaires, 3 nuits minimum, pour 5 personnes. Semaine uniquement pendant les vacances scolaires. arrivée le samedi

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 23/09/2023 au 29/12/2023				650€
du 21/05/2024 au 28/05/2024				650€
du 28/05/2024 au 30/06/2024				650€
du 01/07/2024 au 28/08/2024				800€
du 28/08/2024 au 16/09/2024				750€



Chambres d'Hôtes Barbary - Royan

 Chambre bleue vue mer  Grande chambre (22 m2) vue mer.  Chambre grise, vue cour.

[Découvrir les vidéos Royan Atlantique](#)

Chambres (15 m2) chez l'habitant, face à la mer.

Le petit déjeuner vous sera offert dans la véranda face à la mer.

La maison est très bien placée, restaurant de plage, commerces à proximité et surtout il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage.

Vue des couchers de soleil garantie, Le phare de Cordouan visible sauf en cas de brouillard bien sûr.

La taxe de séjour n'est pas comprise (0,80) par nuitée et par adulte).





Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée commune

Dans maison

Je suis dans la même maison que les chambres d'hôtes. Je suis disponible si besoin. Il ne faut pas hésiter à me demander s'il vous manque quelque chose.



Activités

Des vélos sont à louer dans le centre ville. Activités nautiques proposées au port ...



Restauration

Il y a de nombreux restaurant à Royan et alentours, cartes à disposition.



Réseaux

Accès Internet

Il y a la fibre. Les informations sont dans les logements



Stationnement

Parking à proximité

Stationnement gratuit dans l'avenue devant la maison.



Services

Location de draps et/ou de
linge

Nettoyage / ménage

Draps et linge de toilette sont fournis dans l'appartement et le studio.
Les lits sont faits dans les chambres d'hôtes et le linge de toilette est fourni.



Extérieurs

Il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage, parc à proximité.



Chambre bleue vue mer



Chambre



2

personnes



1

chambre



15

m2



Chambres chez l'habitant (15m2), vue mer .

Lit 160

Le petit déjeuner vous sera offert dans une véranda face à la mer.

Salle de bain commune

La maison est très bien placée, restaurant, commerces à proximité et surtout il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage.

Vue des couchers de soleil garantie, Le phare de Cordouan visible sauf en cas de brouillard bien sûr.

La taxe de séjour n'est pas comprise (0,80 par nuitée et par adulte).

Petit réfrigérateur et congélateur à disposition.

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Lit 160 Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains commune
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Four à micro ondes Mis à disposition dans la véranda : un micro onde, une cafetière Sanséo, une bouilloire. À l'étage : petit réfrigérateur, petit congélateur.	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>		





Grande chambre (22 m2) vue mer.



Chambre



2

personnes



1

chambre



22

m2

Grande chambre avec vue sur la mer. Lit 160 cm. Bibliothèque (prêt de livre pendant le séjour). Table devant la baie vitrée coté mer pour partager le petit déjeuner par exemple... Réfrigérateur et congélateur à disposition. Le petit déjeuner vous sera offert dans une véranda face à la mer.

La maison est très bien placée, restaurant, commerces à proximité et surtout il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage.

Vue des couchers de soleil garantie, Le phare de Cordouan visible sauf en cas de brouillard bien sûr.

La taxe de séjour n'est pas comprise (0,80 par nuitée et par adulte).

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Lit 160	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains commune
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 La salle de bain est commune avec les deux autres chambres. le nettoyage est fait le plus souvent possible. Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Préférer la douche.	
<i>WC</i>	WC: 1 WC communs	
<i>Cuisine</i>	Four à micro ondes Sur le palier, réfrigérateur et congélateur. Dans la véranda , bouilloire, cafetière Sanséo (café offert au petit déjeuner), micro ondes. Vaisselle.	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Véranda
<i>Media</i>	Wifi	
<i>Autres équipements</i> <i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	





Chambre grise, vue cour.



Chambre



2

personnes



1

chambre



12

m²

Chambre avec petite table pour éventuellement faire du télétravail. Armoire avec penderie. Télévision. Wifi. ventilateur. Lit 160
Bibliothèque (prêt de livre pendant le séjour).

Réfrigérateur et congélateur à disposition.
Salle de bain commune.

Le petit déjeuner vous sera offert dans une véranda face à la mer.
Vue des couchers de soleil garantie, Le phare de Cordouan visible sauf en cas de brouillard bien sûr.

La maison est très bien placée, restaurant, commerces à proximité et surtout il n'y a que la rue à traverser pour aller à la plage.

La taxe de séjour n'est pas comprise (0,80 par nuitée et par adulte).

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains commune	Salle de bains avec douche et baignoire
<i>WC</i>	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 douche en plus de la baignoire Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC: 1 WC communs	
<i>Cuisine</i>	Congélateur Réfrigérateur	Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Le réfrigérateur et le congélateur sont sur le palier, communs aux autres hôtes. Salon	Véranda



A savoir : conditions de la location

Arrivée Arrivées à partir de 16 h jusqu'à 20h.
Merci de m'informer dès que vous savez votre heure d'arrivée et me prévenir si changement.

Départ Départ avant 10h pour l'appartement et le studio, 10h30 pour les chambres d'hôtes.
Avec possibilité de laisser les bagages si besoin dans le salon pour permettre le nettoyage des logements.

Langue(s) parlée(s) Français

Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie Remboursement des arrhes (30%) si l'annulation a eu lieu plus d'un mois avant le début de la location. Ensuite, remboursement si le logement a été reloué.

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces
Virement bancaire
Un RIB vous est envoyé au besoin.

Petit déjeuner Offert dans la véranda pour les chambres d'hôtes.

Ménage Forfait ménage (voir contrat) sur demande pour le studio et l'appartement.

Draps et Linge de maison Non fournis dans l'appartement et le studio.
Fournis dans les chambres d'hôtes

Enfants et lits d'appoints Lit bébé
Disponible dans l'appartement et le studio.

Animaux domestiques Pas de possibilité d'hébergement avec enfants en bas âge dans les chambres d'hôtes, logement non adapté.
Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 10/01/24)

Chambres d'Hôtes Barbary - Royan

n°1 : **Chambre bleue vue mer** : ouverture à partir du 20 avril petit déjeuner offert dans la véranda
n°2 : **Grande chambre (22 m2) vue mer** : ouverture à partir du 20 avril petit déjeuner offert dans la véranda
n°3 : **Chambre grise, vue cour** : ouverture à partir du 20 avril petit déjeuner offert dans la véranda

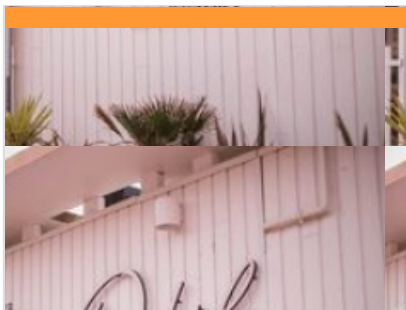
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)			Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)			Tarif 2 nuits weekend (V+S)			Tarif 7 nuits semaine		
Unité de location	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3
du 23/09/2023 au 29/12/2023												
du 21/05/2024 au 28/05/2024	85€	85€	80€	85€	85€	80€						
du 28/05/2024 au 30/06/2024	80€	80€	75€	85€	85€	80€						
du 01/07/2024 au 28/08/2024	85€	85€	80€	90€	90€	80€						
du 28/08/2024 au 16/09/2024	80€	80€	75€	85€	85€	75€						

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Odil

☎ 09 88 42 14 99

157 boulevard Frédéric Garnier

🌐 <https://www.odil-restaurant.com/>

0.1 km
📍 Royan



Le Lido, c'est terminé ! Place désormais à Odil restaurant qui a ouvert ses portes, avec une cuisine 100% fait maison et produits locaux.



Mini-Golf du Parc

☎ 05 46 39 56 56

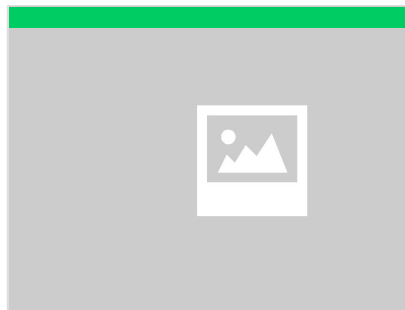
Jardins du Parc

🌐 <https://www.ville-royan.fr/sport-loisirs/ec>

0.3 km
📍 Royan



Situé dans le cadre boisé et ombragé du quartier du Parc, à proximité du Fronton et du Théâtre de Verdure, le mini-golf, sport de concentration apprécié par tous les âges, accueille petits et grands, durant la période estivale.



Espace Cordouan

☎ 05 46 39 56 55

24 rue Henri Dunant

🌐 <https://www.ville-royan.fr/sport-loisirs/ec>

0.9 km
📍 Royan



Complexe sportif à Royan aérien, chaleureux et lumineux, proposant Basket-Ball, Handball, Mini hand, Handball de plage, Volley-ball, Volley-ball de plage (beach-volley), Green-Volley...

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Map data ©2024

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations